



PROGETTO DEFINITIVO

Appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Smart City Napoli Nord - Piani Urbani Integrati – M5C2 – I.2.2"
CIG 972663946C CUP I45I22000020006 - CUP I45I22000030006

RTI



OPUS COSTRUZIONI S.P.A.
Capogruppo
P.IVA 07201350639
Via Campana 233, Pozzuoli



ARCHIVOLTO SRL
Mandante
P.IVA 07162480631
Via O. P. Cafaro n.4, Napoli

RTP

SAG ARCHITETTURA SRLS
P.IVA 09189081210
Sede legale: Via Posillipo 66, Napoli

MASCOLO INGEGNERIA SRL
P.IVA 08524811216

Sede legale: Via Gramsci 19, Cicciano

ELECTA SRL

P.IVA 04082971211

Sede legale: Via Principe di Piemonte 109, Roccarainola

RUP

Arch. Pasquale Imbema

GENERALE - (Afragola Rione Salicelle) RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

DATA EMISS.: Dicembre 2023
SCALA: - FORMATO: A4

CODIFICA: AFG.PD.GEN.R.010

REVISIONE	DESCRIZIONE	DATA	APPROVATO DA
03			
02			
01			
00	prima emissione	Dicembre 2023	



Italia domani
PUNTO NAZIONALE DI RIFERIMENTO E RESILIENZA



Sommario

Introduzione	2
Stato dei luoghi	2
Capacità ricettiva e rapporto aeroilluminante	2

Introduzione

La seguente relazione approfondisce la rispondenza delle prestazioni dell'edificio ai requisiti igienico sanitari dei luoghi di lavoro.

Stato dei luoghi

Il lotto oggetto di trasformazione ricade all'interno del comune Afragola e occupa un'area adiacente al Rione Salicelle. Esso misura una superficie di 9194 m² ed è individuabile al foglio numero 5, particelle 1528 e 1530 del catasto fabbricati del comune di Afragola. Confina a Sud e a Est dalla viabilità interna del Rione Salicelle, mentre a Ovest e Nord risulta tangente all'infrastruttura viaria SP ex SS 162 NC.

I luoghi oggetti di trasformazione si costituiscono da una presenza di una vegetazione spontanea e un volume allo stato di rudere di cui si prevede la demolizione totale.

Capacità ricettiva e rapporto aeroilluminante

La salubrità e l'adeguatezza degli ambienti è garantita dalla prestazione, sia dei singoli elementi edilizi sia degli spazi, in riferimento ai requisiti richiesti dalle seguenti normative:

- Titolo II e Allegato IV del testo unico sulla sicurezza dlgs 81/2008
- Regolamento d'igiene del Comune di Afragola

L'intervento che interessa il lotto ricadente nel comune di Afragola – Rione Salicelle si sviluppa secondo due azioni progettuali che perseguono un duplice obiettivo: riqualificare e riattivare dal punto di vista ambientale e sociale una porzione di territorio che risulta essere avulsa rispetto ai processi che regolano le attività e i rapporti all'interno del rione in cui si inserisce, così come espresso dall'Investimento 2.2 all'interno del PNRR, e fornire supporto ed un punto di coordinamento per tutta la nuova rete di trasporto elettrico tramite la costruzione dell'Hub e lo stazionamento per la ricarica dei bus.

Il progetto architettonico, quindi, sarà lo strumento che coordinerà le varie istanze di tipo economico, sociale e infrastrutturale.

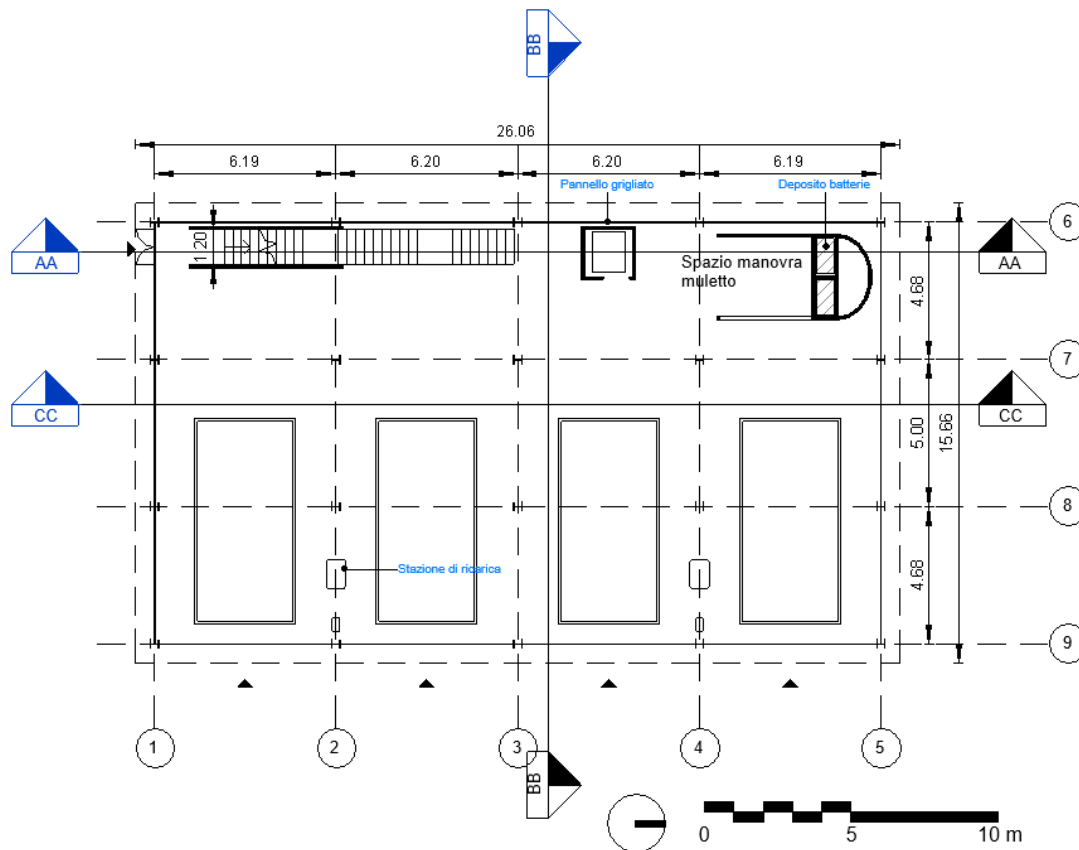
L'area è stata riorganizzata per ospitare quattro funzioni principali:

- Fermata autobus
- Hub e pensiline per lo stazionamento coperto degli autobus con annessi punti di ricarica
- Rimboschimento urbano
- Area svago e gioco

Per garantire ordine tra le parti le funzioni sono disposte e dimensionate secondo una griglia generatrice a maglia quadrata di lato 2 m e che contribuisce alla definizione delle macro aree.

Particolare attenzione è stata posta nella riorganizzazione dell'area che ospiterà l'infrastruttura su gomma. In primo luogo si è provveduto allo spostamento, sul lato meridionale del lotto, della pensilina per il trasporto urbano per consentire la realizzazione del golfo di fermata.

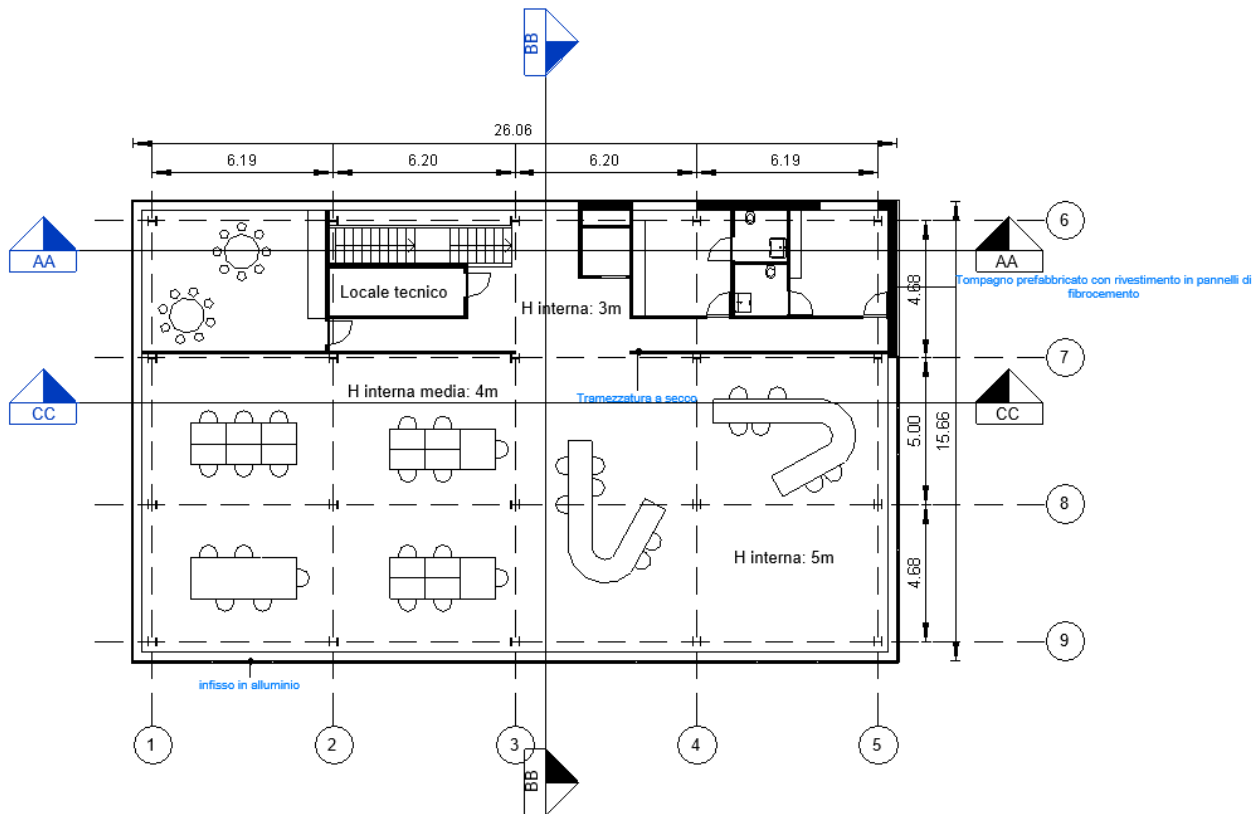
L'edificio che ospiterà l'Hub si sviluppa su due livelli per una superficie di circa 400mq e raggiunge un'altezza massima di 10 metri. Il piano terra, di dimensioni 26.06m x 15.66 m, è dedicato al ricovero batterie e officina per manutenzione. Presenta quattro punti di ricarica che possono essere utilizzati sia per le singole batterie che per i bus a ricovero. Il piano terra risulta completamente aperto con la struttura in acciaio a vista, lo spazio è chiuso da un pannello grigliato in acciaio elettrosaldato con aperture a pantografo.



Pianta piano terra

Il primo piano raggiungibile sia tramite scale, di larghezza netta 120 cm, alzata 16.70 cm e pedata 30cm, che ascensore dal piano terra si presenta come uno spazio ad altezza variabile che riprende il profilo della copertura. In corrispondenza della parte più bassa, minimo 3m, sono posizionati i servizi per il personale quali wc e spogliatoi, in corrispondenza dell'altezza maggiore corrispondente a 5m, sono previsti gli uffici per il personale progettati come un unico open space completamente illuminato da due file di finestre a nastro che disegnano il ritmo dei quattro prospetti.

Lo stationamento degli autobus esterno è organizzato tramite la disposizione degli stalli su due file parallele, garantendo i necessari spazi di manovra così come esplicitato dalle normative di riferimento. Gli stalli esterni sono coperti da un'unica pensilina con struttura in acciaio che ricoprono i 24 punti di ricarica costituiti da 12 colonnine per la ricarica doppia.



Pianta piano primo

L'uscita di sicurezza misura una larghezza netta di 120 cm, mentre i percorsi consentono libertà di manovra ai fruitori portatori di handicap.

Il progetto risponde ai requisiti del DM n.236 del 1989 in termini di accessibilità, adattabilità e visitabilità degli edifici ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche.

Il piano terra risulta complanare al parco pubblico con cui esso si relaziona ed eventuali dislivelli avranno tutti altezza massima 1.5 cm. L'accesso al primo piano, posto a quota +4.70 m, è garantito dalla presenza di un ascensore la cui cabina interna misura 110 x 140 cm e dotata di apertura di dimensione netta di 80 cm.

La fruibilità dei luoghi di lavoro, ristoro e servizi, è ottenuta mediante la previsione di porte la cui larghezza netta è pari o superiore a 80 cm con maniglia posta a 90 cm da terra e, inoltre, risulta sempre garantita la possibilità di manovra ai fruitori su sedia a rotelle.

Le caratteristiche fisico-chimiche delle finiture dei componenti edilizi concorrono al raggiungimento di un grado di salubrità ideale in relazione alle caratteristiche dei luoghi in cui sono chiamati ad operare.

I pavimenti destinati alle postazioni di lavoro e di ristoro sono costituiti da un sistema "flottante" con pannello in anima di solfato di calcio e finitura in vinile. Pavimenti e rivestimenti dei bagni sono in piastrelle di grès, con coefficiente di attrito $\mu > 40$ e R10 che consentono di ottenere superfici antiscivolo. Infine, le restanti superfici verticali sono rifinite con tinteggiatura.

Il controllo della qualità dell'aria è demandato a due sistemi tra loro complementari:

- Sistema VMC
- Infissi in alluminio con anta a ribalta.



Di seguito si allega una tabella riepilogativa con le superfici degli ambienti e i rispettivi rapporti aeroilluminanti.

Locale	Superficie	Sup. finestrata	RAI
Uffici	259.18	47	0.18
Ristoro	30	12.24	0.40
Spogliatoio 1	12	2.15	0.18
Spogliatoio 2	12	2.15	0.18